



**SMALL FACILITY MANAGEMENT-SERVICE
FÜR DEN MITTELSTAND**

**UNSER SERVICE FÜR
MEHR WIRTSCHAFTLICHKEIT**

Wir halten Ihnen den Rücken frei!

Sie möchten die Vorteile des modernen Facility Management nutzen – kombiniert mit der Individualität eines mittelständischen Dienstleisters? Dann nutzen Sie Small FM von Schulden: maßgeschneiderte Flexibilität – mit kurzen Vertragslaufzeiten und einer Servicephilosophie vom Mittelstand für den Mittelstand!

Unsere Dienstleistungen orientieren sich an kleinen und mittelständischen Betrieben, die eine einfache und effektive Lösung suchen.

Nutzen Sie unseren Service für den Werterhalt und die Sicherstellung der Funktionalität Ihrer Gebäude, Außenanlagen und Betriebsstätten. Dadurch können Sie sich vollständig auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren!

Im Außenbereich erledigen wir Grünschnitt, Gehweg- und Parkplatzreinigung sowie den Winterdienst. Innerhalb des Gebäudes übernehmen wir Hausmeistertätigkeiten, Empfangsdienste, Kopierarbeiten, Postverteilung, Umzugsmanagement, Konferenzraumbewirtschaftung und vieles mehr.

Die Überwachung der haustechnischen Anlagen, kleine Instandsetzungen sowie Wach- und Schließdienste runden unsere besonderen Dienstleistungen ab.

Mit gezielt auf kleine und mittelständische Unternehmen abgestimmten Dienstleistungen können Sie Ihren Bedarf selbst konfigurieren.

Sprechen Sie mit uns, wir finden für alles eine Lösung.



Beispiele:

Wir sorgen dafür, dass Ihre elektrischen Anlagen Sie nicht im Stich lassen ...



Wenn der Winter kommt, sind wir flexibel für Sie im Einsatz ...



Mit unseren DGUV Vorschrift 3-Prüfungen erfüllen Sie die erforderlichen gesetzlichen Auflagen ...



Kleine Reparaturen oder Montagen führen wir fachgerecht für Sie aus ...



Wir prüfen und überwachen Ihre technischen Anlagen.



Mit unserem Small FM-Service wird vieles für Sie leichter.

Auszug aus unserem Leistungsangebot:



Hausmeisterservice



Winterdienste



Umzugsmanagement



Überwachung
Haustechnik



Parkhausbetrieubung



Empfangsdienste



Instandhaltung



Entsorgungsdienste



Postverteilung



Außenflächen-
reinigung



DGUV Vorschrift 3



Wach- & Schließdienste



Grünflächenpflege



Gebäudereinigung



Schlüsselverwaltung

... und vieles mehr.

Darauf können Sie sich verlassen

■ Tradition & Innovation

Unser Unternehmen ist seit 1908 inhabergeführt und bietet Ihnen persönlichen Einsatz und Kontakt auf allen Unternehmensebenen.

■ Schulten-Akademie

Gute Schulung für gute Ergebnisse: Ein eigenes „Schulungs-Center“ qualifiziert unsere Mitarbeiter und sorgt für gleichbleibend gute Leistungen.

■ Geringe Fluktuation

Geringe Fluktuation bietet Ihnen Kontinuität in der Leistung und Mitarbeiter, die vor Ort wissen, was zu tun ist. Auch Ihr Ansprechpartner bleibt der Gleiche.

■ Elektronische Qualitätsmesssysteme

Mit einer Vielzahl von elektronischen Tools ermöglichen wir Ihnen ein Maximum an Transparenz, Dokumentation und Übersicht.

■ Sozialassistenz für ein gutes Team

Zufriedene Mitarbeiter sind motivierte und gute Mitarbeiter. Unsere Sozialassistenz sichert Engagement und Qualitätsbewusstsein unseres Personals.

■ Geprüfte Qualität und Sicherheit

DIN EN ISO 9001, DIN EN ISO 14001 und BS OHSAS 18001, Schulungen, 24-Std.-Telefon, staatlich anerkannte Desinfektoren, Qualitätsmesssysteme, Round-Table-Termine usw. sichern Ihnen ein Höchstmaß an Qualität und Zuverlässigkeit.

■ Tarifkonformität

Die gesetzlich bestimmte Auftraggeberhaftung ist jederzeit überprüfbar und sichergestellt. Selbstverständlich erfüllen wir alle Anforderungen, die das Arbeitnehmer-Entsendegesetz (AEntG) erfasst.

■ Da, wo Sie sind

Schulten ist ein regional aufgestellter Dienstleister (NRW). Über unser Partnerunternehmen **SESCO** können wir für Sie auch bundesweit tätig werden. www.sesco.de

■ Nachhaltigkeit

Der Erfolg unseres Unternehmens gründet sich auf hohe Verantwortungsbereitschaft, ökonomische Sorgfalt und Innovationskraft.



Mehr Wirtschaftlichkeit.
Mehr Sicherheit.
Schulten Small FM-Service!



Die Gebäudedienstleister
Gebäudereiniger-Innung Remscheid/Solingen



SCHULTEN
G E B Ä U D E D I E N S T E

Hauptverwaltung
Nordstraße 38, 42853 Remscheid



Telefon 02191 466-0
Fax 02191 466-46
E-Mail mail@schulten.de
Web www.schulten.de